

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ KAVE TU ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือน กันยายน 2563

การปฏิบัติงานตามจริง ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติในช่วงเวลาดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม 2566 ถึง ธันวาคม 2566 จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดังรายละเอียดตามตารางที่ 3.1-1

เจ้าของโครงการ : บริษัท ทียู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สถานที่ตั้งโครงการ : เลขที่ 168 หมู่ 7 ตำบล คลองหนึ่ง อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี 12120

จัดทำโดย : นิติบุคคลอาคารชุด เคฟ ทียู

ช่วงระยะเวลาการจัดทำรายงาน : ระหว่างเดือน กรกฎาคม 2566 – ธันวาคม 2566

ประเภทโครงการ : อาคารพักอาศัยที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

โครงการ : เคฟ ทียู คอนโด (KAVE TU CONDO)

ตารางที่ 3.1-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ				
3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วย ยึดหน้าดิน 3. ให้ผู้มีความรู้ความชำนาญด้านการปรับปรุงดิน และ ปลูกต้นไม้ใหญ่ดูสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมกับการ ปลูกต้นไม้หรือไม่ 4. หากต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ จะสามารถใช้วัสดุปรับปรุงดิน และวัสดุปรับสภาพดินที่เหมาะสม และหาได้ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ย อินทรีย์ เป็นต้น ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่และ คำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ	- ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง - โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน ภายในโครงการ -โครงการจัดให้มีผู้ดูแลสวนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ดูแลโดยการตัดแต่งและใส่ปุ๋ยเป็นประจำทุก 15 วันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-ภาคผนวกที่ 3.1 -ภาคผนวกที่ 3.3 -ภาคผนวกที่ 3.3

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์				
3.1.2 คุณภาพอากาศ	<p>1) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>(2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</p> <p>(4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและ ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>(1) โครงการจัดให้ที่จอดรถชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของมลพิษ</p> <p>(2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้ การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า- ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดี และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</p> <p>(3) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการ ดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ - กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง</p> <p>ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</p> <p>ตัดแต่งให้มีความสวยงาม</p> <p>ปลูกต้นไม้เขตเขตแดนต้นไม้ที่ตายไปจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลพื้นที่สีเขียว</p>	<p>-ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>-ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>-ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้าม เร่ง เครื่องยนต์ สันนุนชะลอความเร็ว ให้อยู่ใน สภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบลือน เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>-ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไข ปัญหาทันที</p>		<p>-ภาคผนวกที่ 3.2</p> <p>-ภาคผนวกที่ 3.3</p> <p>-ภาคผนวกที่ 3.4</p> <p>-ภาคผนวกที่ 3.5</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่า ต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์				
3.1.3 เสีย	<p>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 3,370.21 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับ มลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดย พันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถ ดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CCu) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) เพียงพอต่อปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เมื่อเทียบเป็นคาร์บอน (C) ที่เกิดจาก รถในโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีการทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถบนถนน ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียง จากการวิ่งของรถ</p> <p>2. โครงการจัดให้ที่จอดรถชั้นที่ 1 มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบาย อากาศอย่างสะดวกตลอดเวลา มิให้เกิดการสะสมของ มลพิษ</p> <p>3.จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการ</p> <p>4. นิติบุคคลอาคารชุดที่บริหารโครงการจะต้องกำหนด กฎระเบียบการพักอาศัย ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวน ผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ประดู่ป่า จำปี มะฮอกกนิ แคนา ดินเบ็ดน้ำ หางนกยูงฝรั่ง เหลืองปรีดียาธร จิกน้ำ กันเกรา และบุญนาศ เป็นต้น บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการ ซึ่งต้นไม้ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลด ระดับเสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง</p> <p>6.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้น ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัว ของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ดีและ ปลอดภัย</p>	<p>-มีพื้นที่สีเขียวครบตามที่มาตรการกำหนด โดยแบ่งเป็นสัดส่วนที่บริเวณชั้น1 และชั้นดาดฟ้า</p> <p>-โครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณชะลอความเร็วภายในโครงการ</p> <p>-ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>-จัดทำกล่องรับข้อเสนอแนะและข้อร้องเรียน</p> <p>-โครงการจัดทำกฎระเบียบข้อบังคับในการพักอาศัย</p> <p>-โครงการจัดให้ผู้เชี่ยวชาญเข้าดำเนินการสำรวจและจัดวางต้นไม้ในพื้นที่ต่างๆตามมาตรการ</p> <p>-โครงการจัดให้มีลูกศรสัญลักษณ์บังคับทิศทางของการเดินทางที่ถนนทางเดินรถอย่างชัดเจน</p>		<p>รูปที่ 2.4.10-1 รูปที่ 2.4.10-2</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.4</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.4 ภาคผนวกที่ 3.5</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.3</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.4</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ				
3.1.4 คุณภาพน้ำ	<p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 5 ชุด ดังนี้</p> <p>(1) อาคาร A และ B จัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสีย ขนาด 140 ลูกบาศก์ เมตร/วัน จำนวนอาคารละ 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสีย จากอาคาร A และ B ที่มีปริมาณ 133 และ 134 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(2) อาคาร C จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 145 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียจาก อาคาร C ที่มีปริมาณ 141 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(3) อาคาร D จัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 2 ชุด แบ่งเป็น ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถ รองรับน้ำเสีย เสียจากอาคาร C ที่มีปริมาณ 149 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานเอกชนที่ให้บริการสูบน้ำ ขนส่งจากโครงการไปกำจัดทุก 30 วัน</p> <p>4. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบ บำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบ ไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของ ระบบบำบัด น้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่า โครงการเดินระบบบำบัด น้ำเสีย ตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ทิ้งมูลฝอยลง คลองและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุด ก่อนและท หลังออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ทุก 30 วัน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, อุณหภูมิ, สี, DO, BOD, COD, Total Dissolved Solids (TDS), Total Suspended Solids (TSS), Suspended Solids (รร), Settleable Solids. TKN, Fat Oil and Grease, ซัลไฟด์ ไซยาไนต์ ออร์แกนิค- ไนโตรเจน และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน</p> <p>ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนปรับให้เสมอของระบบบำบัด น้ำเสีย แต่ละชุด - ส่วนกักเก็บน้ำหลังบำบัดของระบบ บำบัดน้ำเสีย แต่ละชุด <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุด ก่อน ระบายออกจากโครงการ ทุก 30 วัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ โดยมี ดัชนีที่ตรวจวัด pH, อุณหภูมิ, สี, DO, BOD, COD, Total Dissolved Solids (TDS), Total Suspended Solids (TSS), Suspended Solids (ss), Settleable Solids, TKN, Fat Oil and Grease, ซัลไฟด์ ไซยาไนต์ ออร์แกนิค- ไนโตรเจน และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุด ระบายน้ำ ลงคลอง โดยเก็บปลายท่อ ระบายน้ำก่อนลงคลองส่ง น้ำสายเชียงรากใหญ่-บางขัน จำนวน 1 จุด เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมี</p>		<p>ภาคผนวกที่ 3.30</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.30</p> <p>ภาคผนวกที่ 9</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.30</p> <p>ภาคผนวกที่ 9</p>

	<p>โดยให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร ในช่วงที่มีการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนช่วงที่มีการสูบน้ำตะกอน ส่วนเกินและกากไขมัน</p> <p>โครงการกำหนดมาตรการป้องกัน ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับกรณีเกิด โรคระบาด โดยออกแบบให้มีการฆ่า เชื้อโรคด้วยโอโซน ซึ่งโครงการติดตั้ง ระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซนในบ่อบำบัดน้ำ ดันไม้</p> <p>รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) บ่อบำบัดน้ำดันไม้ 1 ความจุ 18 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดจากอาคาร A B และ C โดย ติดตั้งเครื่องผลิตโอโซน 55 กรัม/ ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง เพื่อฆ่าเชื้อโรค โดยควบคุมการทำงานด้วยระบบ Timer</p> <p>รดน้ำดันไม้ 2 ความจุ 12 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดจากอาคาร D โดยติดตั้งเครื่อง ผลิตโอโซน 25 กรัม/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง เพื่อฆ่าเชื้อโรค โดยควบคุมการทำงานด้วยระบบ Timerโครงการนำน้ำทิ้งบางส่วนปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน กลับมารดน้ำดันไม้ โดยผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยโอโซนดำเนินการตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้กระทบ ต่อ นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>-โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารตรวจสอบดูแลตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>-โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารตรวจสอบดูแลตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่อง ร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมทุก 180 วัน และจัดส่ง รายงานให้เทศบาลเมืองคลองหลวง</p>	
--	--	--	--

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์				
3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	<p>โดยหลักการทำงานของ (Air Treatment Unit) ด้วยเช่นกัน โดยระบบบำบัดอากาศเลือกใช้เครื่องบำบัด อากาศที่สามารถดูดอากาศได้ไม่น้อยกว่า 11.3 ลูกบาศก์ เมตร/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง ตัวเครื่องประกอบด้วย UV-C Ozone Generator Activated Carbon Filter Fresh Air Balance Box</p> <p>6. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนปริมาณ 2.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยรวบรวมก๊าซมีเทนไปตามท่อ ระบายอากาศ ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน Biological Oxidation บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.9 เมตร ความลึก 1.5 เมตร</p> <p>7. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด น้ำเสีย ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความ สั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่าง ครบครัน</p>	<p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต คลองหลวง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไข ปัญหาทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ที่ว่าการ อำเภอคลองหลวงและกรมที่ดินคลองหลวง</p>		<p>ภาคผนวกที่ 6</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.5</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือ เอกสาร
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์				
3.2.2 นิเวศวิทยา ทางน้ำ	<p>1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละจุด</p> <p>ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมี ประสิทธิภาพ และนำน้ำทิ้ง กลับมาใช้ ประโยชน์ ภายใน โครงการ</p> <p>2.โครงการต้องจัดทำคู่มือในการ ซ่อมบำรุง และดูแลรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อน และหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ของโครงการ จำนวน 3 จุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับสภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม กฎกระทรวงกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การ จัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ วัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็น เวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>		<p>ภาคผนวกที่ 3.30</p> <p>ภาคผนวกที่ 9</p> <p>ภาคผนวกที่ 6</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์				
3.3.1 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.5 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก 3. โครงการจะกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวัน จันทร์ – วันพุธ เวลาประมาณ 10.00 – 15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ละถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี 5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ 6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่า การใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง 8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที 	<ul style="list-style-type: none"> -ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที -ดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คดูแลตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -โครงการจัดให้มีการใช้สุขภัณฑ์ที่แข็งแรงและมีคุณภาพตามมาตรการ -จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์เชิญชวนให้มีการช่วยกันประหยัดน้ำ -กำหนดมาตรการควบคุมให้กับทางพนักงานรักษาความสะอาด -ดำเนินการตรวจเช็คเป็นประจำทุกวัน 		<p>ภาคผนวกที่ 3.26</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.25</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.32</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.4</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และ คุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขและกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำใช้ ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำกรณีที่น้ำขุ่นให้ ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำใน สระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ</p> <p>การทำความสะอาดสิ่งสกปรกที่อยู่ที่ พื้นสระว่ายน้ำโดยใช้ชุดดูดตะกอน ซึ่งมีการเปิดฝาที่ดูดตะกอนและวาล์วสำหรับสระว่ายน้ำและดูดตะกอนเปิดวาล์วถึงพักน้ำและวาล์วดูดตะกอนเดินเครื่องตามปกติ</p> <p>1.ทำความสะอาดโดยใช้แปรงไนลอนถูตะไคร่โดยก่อนทำการขัดให้ใส่โคลนให้มีความเข้มข้นประมาณส่วนในล้านส่วน(PPM)ทิ้งไว้1วันแล้วใช้แปรงขัดออก</p> <p>2.ดำเนินการดูดตะกอนล้างตะไคร่ ทุกๆ7วัน</p> <p>3. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำซึ่งผ่านการฝึกอบรมดูแลสภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสูตรสุขภาพเพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุม สภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>กำหนดให้มีมาตรการในการปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำกรณีต้องล้าง สระดังนี้</p> <p>1) โครงการต้องปิดการให้บริการสระ ว่ายน้ำโดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พัก อาศัยทราบโดยระยะเวลาให้ ชัดเจนและแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน</p> <p>2) ปรับปรุงคุณภาพน้ำโดยการเติม คลอรีนเพื่อกำจัดเชื้อโรค</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขและกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>-โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารดูแลรักษาระบบและทำความสะอาดกรองสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>-โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารทำความสะอาดทุกๆสัปดาห์</p> <p>-โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารดูดฝุ่นตะกอน</p> <p>-โครงการจัดให้นิติบุคคลจัดสรรช่างประจำอาคารที่มีความสามารถและรักษาสระว่ายน้ำให้คงสภาพตามมาตรฐานอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>-โครงการจัดให้นิติบุคคลจัดทำประกาศก่อนทุกครั้งที่จะมีการดำเนินการปิดสระว่ายน้ำ</p>		<p>ภาคผนวกที่ 3.29</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.6</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.29</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.6</p> <p>รูปที่ 2.4.11-3</p> <p>ภาคผนวกที่ 3.9</p> <p>รูปที่ 2.4.11-4</p>

	<p>รวมทั้งสาร Organics ที่เกิดในสระว่ายน้ำ โดยใช้ปริมาณคลอรีนเข้มข้นในระดับจาก น้อยไปมาก และทำการทดลองด้วยวิธี Trial and Error เริ่มต้นใช้ปริมาณคลอรีน 10 ส่วนในล้านส่วน (ppm) หรือตามความเหมาะสมขึ้นกับ ความสกปรกของน้ำในสระ และ ตรวจสอบปริมาณคลอรีนในสระว่า น้ำว่ามีปริมาณคลอรีนตกค้างหรือไม่ หากไม่มีคลอรีนตกค้างต้องเติมคลอรีน ลงไปเพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งมากหรือน้อย ขึ้นอยู่กับปริมาณคลอรีนตกค้างที่</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอ ทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ 3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระ เปียกชื้นตลอดเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ 5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน ไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 14.7 เมตร (ไม่น้อยกว่า 14.7 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โปมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน 	<p>-โครงการจัดให้นิตินบุคคลจัดสรรช่างประจำอาคารดูแลอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สระว่ายน้ำและปั๊มสระว่ายน้ำอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอ ทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มี การเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2.)จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัว ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลข แสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะจัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินรอบสระ เปียก ชื้น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้ บริเวณสระว่ายน้ำ 2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่ จัดให้มี ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา 	<p>ภาคผนวกที่ 3.6</p> <p>รูปที่ 2.4.11-3</p> <p>รูปที่ 2.4.11-3</p>
--	--	--	---

อย่างน้อย 1 อัน

2. ห่วงชูชีพ ขนาด
เส้นผ่านศูนย์กลางภายใน ไม่น้อยกว่า
15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า
14.7 เมตร (ไม่น้อยกว่า 14.7 เมตร
ซึ่งเป็นความยาวของสระ)

3. โฟมช่วยชีวิตอย่าง
น้อย 2 อัน

4. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มี
ความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคน
จมน้ำ